

## รายการประมาณการค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ - รายการเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ	4,822,000.00	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	3,800,000.00	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ	-	
	รวมค่าก่อสร้าง	8,622,000.00	
	รวมค่าก่อสร้าง (ราคากลาง) เป็นเงินทั้งสิ้น	8,622,000.00	***
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น แปลล้านหกแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน		

ประมาณราคาเมื่อ 25 กุมภาพันธ์ 2569 อัตราน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ลิตรละ 30.94 บาท

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นิภาพร ก้านทอง)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายศุภชัย เชื้อเกตุ)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นันทพร พึ่งสังวร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยเลขานุการกำหนดราคากลาง

(นางสาวนภลัย ไกรเพชร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

หมายเหตุ - ปริมาณงานใน BOQ นี้ เป็นแนวทางในการประมาณราคาเท่านั้น ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบปริมาณที่ถูกต้องตามแบบรูปและรายการก่อสร้างที่กำหนด

- หากต้องการใช้ BOQ นี้ ให้ผู้เสนอราคา สอบปริมาณวัสดุและราคาออกก่อน แล้วกรอกราคาในการเสนอราคาใหม่

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

<input type="checkbox"/>	ประเภท	ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานออกแบบ ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	รายการเลขที่		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4	จำนวน	7	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	25 กุมภาพันธ์ 2569		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ	3,700,142.18			
	รวมค่างานก่อสร้าง	3,700,142.18	1.3033	4,822,395.30	
	<b>เงื่อนไข</b>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
<b>สรุป</b>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			4,822,395.30	
	คิดเป็นเงินประมาณ ( สี่ล้านแปดแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน )			<b>4,822,000.00</b>	**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 2,160.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 2,232 บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นิภาพร ก้านทอง)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง  
(นายศุภชัย เชื้อเกตุ)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นันทพร พิงส์วรร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยเลขานุการกำหนดราคากลาง  
(นางสาวนภาลิพย์ ไกรเพชร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	<b>หมวดงานรื้อถอน</b>								
1.1	<b>รื้อถอนโครงสร้าง</b>								
	รื้อถอนกระเบื้องห้องน้ำ	180.00	ตร.ม.	-	-	50.00	9,000.00	9,000.00	
1.2	<b>รื้อถอนงานสถาปัตยกรรม</b>								
	รื้อถอนฝ้าเพดานห้องน้ำ	60.00	ตร.ม.	-	-	35.00	2,100.00	2,100.00	รื้อขนทิ้ง
	ผนังก่ออิฐ ฉาบปูน	200.00	ตร.ม.	-	-	50.00	10,000.00	10,000.00	รื้อขนทิ้ง
	รื้อถอนหน้าต่าง 3.4x1.5 ม.	52.00	ชุด	-	-	500.00	26,000.00	26,000.00	รื้อขนทิ้ง
1.3	<b>รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า</b>								
	รื้อถอนระบบสายไฟฟ้า	1.00	งาน	-	-	15,000.00	15,000.00	15,000.00	
	เครื่องปรับอากาศ	30.00	ชุด	-	-	850.00	25,500.00	25,500.00	
	พักลมโคจร	60.00	ชุด	-	-	50.00	3,000.00	3,000.00	
	รื้อถอนโคมไฟ	15.00	ชุด	-	-	50.00	750.00	750.00	ห้องน้ำ
	รื้อถอนระบบไฟฟ้าห้องน้ำ	3.00	งาน	-	-	3,000.00	9,000.00	9,000.00	
1.4	<b>รื้อถอนงานอื่นๆ</b>								
	รื้อถอนโถปัสสาวะ	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
	รื้อถอนชักโครก	8.00	ชุด	-	-	100.00	800.00	800.00	
	รื้อถอนอ่างล้างมือ	11.00	ชุด	-	-	100.00	1,100.00	1,100.00	
	ระบบท่อน้ำดี	1.00	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	ระบบท่อน้ำทิ้ง	1.00	งาน	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	งานปรับพื้นที่โดยรอบอาคาร	400.00	ตร.ม.	-	-	50.00	20,000.00	20,000.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอน</b>				-		142,550.00	142,550.00	
<b>2</b>	<b>หมวดงานสถาปัตยกรรม</b>								
<b>2.1</b>	<b>งานพื้น</b>								
	กระเบื้องแกรนิตโต้ปูพื้น ขนาด 60x60 ซม.	60.00	ตร.ม.	550.00	33,000.00	222.00	13,320.00	46,320.00	ห้องน้ำ
<b>2.2</b>	<b>งานทาสี (เก็บสีตามงานรื้อ)</b>								
	ทาสีอะคริลิก 100%(ชนิดกึ่งเงา) ผนังภายใน	100.00	ตร.ม.	85.00	8,500.00	30.00	3,000.00	11,500.00	
	ทาสีอะคริลิก 100%(ชนิดกึ่งเงา) ผนังภายนอก	100.00	ตร.ม.	85.00	8,500.00	34.00	3,400.00	11,900.00	
	ทาสีอะคริลิก 100% ฝ้าเพดาน	200.00	ตร.ม.	85.00	17,000.00	30.00	6,000.00	23,000.00	
<b>2.3</b>	<b>งานฝ้าเพดาน</b>								
	ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้น ขอบลาด โครงเคร่า เหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (C2)	60.00	ตร.ม.	280.00	16,800.00	75.00	4,500.00	21,300.00	ห้องน้ำ
<b>2.4</b>	<b>งานประตู่ - หน้าต่าง</b>								
	ประตู D1 UPVC	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	850.00	2,550.00	16,050.00	ห้องน้ำ
	หน้าต่างกระจก อลูมิเนียม 3.4x1.5 ม.	52.00	ชุด	11,220.00	583,440.00		-	583,440.00	รวมติดตั้ง
	ผนังห้องน้ำสำเร็จรูปขนาดเต็มห้อง แบบกันน้ำ พร้อมประตู่และอุปกรณ์	8.00	ห้อง	11,500.00	92,000.00	800.00	6,400.00	98,400.00	
	ประตู่ม้วนระบบไฟฟ้า (แบบบานไร่รอยต่อ)	2.00	ชุด	55,000.00	110,000.00	4,500.00	9,000.00	119,000.00	ทางเข้า

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ช่อมรอยรั้วประตูลูมิเนียม D4	3.00	ชุด	500.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	6,000.00	ด้านข้าง
	ช่อมรอยรั้วประตูลูมิเนียม D2	3.00	ชุด	500.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	6,000.00	ด้านข้าง
	ช่อมรอยรั้วประตูลูมิเนียม D6	3.00	ชุด	500.00	1,500.00	1,500.00	4,500.00	6,000.00	ด้านข้าง
	ผนังตอกแต่งกันฝน 1	72.60	ตร.ม.	1,250.00	90,750.00	450.00	32,670.00	123,420.00	ด้านข้าง
	ผนังตอกแต่งกันฝน 2	31.60	ตร.ม.	1,250.00	39,500.00	450.00	14,220.00	53,720.00	ด้านข้าง
<b>2.5</b>	<b>งานผนัง</b>								
	กระเบื้องแกรนิตโต้ กรุผนัง ขนาด 60x60 ซม.	120.00	ตร.ม.	550.00	66,000.00	222.00	26,640.00	92,640.00	ห้องน้ำ
	ผนังกันห้อง	78.75	ตร.ม.	1,650.00	129,937.50	450.00	35,437.50	165,375.00	3 ห้อง
<b>2.6</b>	<b>งานหลังคา</b>								
	รื้อเปลี่ยนครอบแปรรชิ่ง	40.00	ม.	220.00	8,800.00	120.00	4,800.00	13,600.00	
	งานรื้อและติดตั้งข้อมฝ้ายิปซัม ฉาบเรียบ	8.00	ตร.ม.	320.00	2,560.00	75.00	600.00	3,160.00	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>1,224,787.50</b>		<b>176,037.50</b>	<b>1,400,825.00</b>	
<b>3</b>	<b>หมวดงานระบบไฟฟ้า</b>								
<b>3.1</b>	<b>งานติดตั้งระบบหม้อแปลงไฟฟ้า</b>								
	อุปกรณ์ หม้อแปลง Oil type Transformer 315kVA 22kV/400V พร้อมอุปกรณ์นั่งร้านหม้อแปลง	1.00	จุด	-	-	60,000.00	60,000.00	60,000.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.2	<b>งานตู้ควบคุม</b>								
	อุปกรณ์ MDB 500AT/630AF	1.00	ชุด	235,000.00	235,000.00	8,000.00	8,000.00	243,000.00	
	- ตู้โครงเหล็ก ฝา 2 ชั้น	1.00	ใบ		-		-	-	
	- MCCB CVS 500AT/630AF 3P 50 kA	1.00	ตัว		-		-	-	
	- MCCB 100AT/100AF 3P 35kA	3.00	ตัว		-		-	-	
	- MCCB 80AT/100AF 3P 35kA	4.00	ตัว		-		-	-	
	- MCCB 63AT/100AF 3P 35kA	1.00	ตัว		-		-	-	
	- วายริงเมนบัสบาร์ 500A N100% G25% (IEC 61439-2)	1.00	ชุด		-		-	-	
	- Power Digital Meter	1.00	ตัว		-		-	-	
	- Phase Protection 3P	1.00	ตัว		-		-	-	
	- ACCESSORIES (Pilot Lamp,CT,Selector Volt-AMP)	1.00	ชุด		-		-	-	
	ตู้ LP1 Main 80 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ตู้ LP2 Main 80 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ตู้ LP3 Main 80 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ตู้ LPA1 Main 100 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ตู้ LPA2 Main 100 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ตู้ LPA3 Main 100 A 3P 30 ช่อง	1.00	ชุด	12,869.00	12,869.00	3,000.00	3,000.00	15,869.00	
	ลูกเซอร์กิต 16-32 A 1P	162.00	ตัว	150.00	24,300.00	20.00	3,240.00	27,540.00	
	อุปกรณ์ Accessories	1.00	เหมา	16,825.70	16,825.70	5,047.71	5,047.71	21,873.41	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
<b>3.3</b>	<b>งานสายไฟฟ้า</b>								
	สายไฟฟ้า 1C x 150Sq.mm. 0.6/1kV CV Cable (TR to MDB)	480.00	ม.	750.00	360,000.00	72.00	34,560.00	394,560.00	
	สายไฟฟ้า 1C x 50Sq.mm. IEC01 Cable (Ground TR , MDB)	30.00	ม.	183.35	5,500.50	41.00	1,230.00	6,730.50	
	สายไฟฟ้า 1C x 50Sq.mm. IEC01 Cable (MDB to LPA1,LPA2,LP)	180.00	ม.	183.35	33,003.00	41.00	7,380.00	40,383.00	
	สายไฟฟ้า 1C x 35Sq.mm. IEC01 Cable (MDB to LP1,LP2,LP3)	180.00	ม.	127.44	22,939.20	31.00	5,580.00	28,519.20	
	สายไฟฟ้า 1C x 16Sq.mm. IEC01 Cable (Ground LPA1,LPA2,LP)	45.00	ม.	61.20	2,754.00	21.00	945.00	3,699.00	
	สายไฟฟ้า 1C x 10Sq.mm. IEC01 Cable (Ground LP1,LP2,LP3)	45.00	ม.	39.44	1,774.80	16.00	720.00	2,494.80	
	สายไฟฟ้า 1C x 1.5Sq.mm. IEC01 Cable (Lighting)	2,328.00	ม.	6.20	14,433.60	5.00	11,640.00	26,073.60	
	สายไฟฟ้า 1C x 2.5Sq.mm. IEC01 Cable (Lighting)	900.00	ม.	9.12	8,208.00	7.00	6,300.00	14,508.00	
	สายไฟฟ้า 1C x 4Sq.mm. IEC01 Cable (Receptacle)	4,494.00	ม.	13.75	61,792.50	10.00	44,940.00	106,732.50	
	สายไฟฟ้า 1C x 2.5Sq.mm. IEC01 Cable (Receptacle))	2,247.00	ม.	9.12	20,492.64	7.00	15,729.00	36,221.64	
	อุปกรณ์ Accessories	1.00	เหมา	32,915.69	32,915.69	9,874.71	9,874.71	42,790.40	
<b>3.4</b>	<b>งานรางเดินสายไฟฟ้า</b>								
	อุปกรณ์ Cable Ladder HDG 300mm. With Cover (TR to MDB)	75.00	ม.	700.00	52,500.00	41.00	3,075.00	55,575.00	
	อุปกรณ์ Wire Way 100*200 mm.	50.00	ม.	420.00	21,000.00	62.00	3,100.00	24,100.00	
	อุปกรณ์ Wire Way 100*100 mm.	20.00	ม.	280.00	5,600.00	46.00	920.00	6,520.00	
	ท่อ EMT 1/2"	250.00	ม.	35.00	8,750.00	23.00	5,750.00	14,500.00	
	ท่อ EMT 3/4"	300.00	ม.	50.00	15,000.00	25.00	7,500.00	22,500.00	
	อุปกรณ์ Accessories	1.00	เหมา	5,142.50	5,142.50	1,542.75	1,542.75	6,685.25	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
<b>3.5</b>	<b>งานสวิทช์ปลั๊ก</b>								
	สวิทช์ 1S	1.00	ชุด	120.00	120.00	82.00	82.00	202.00	
	สวิทช์ 2S	20.00	ชุด	160.00	3,200.00	92.00	1,840.00	5,040.00	
	สวิทช์ 3S	11.00	ชุด	180.00	1,980.00	103.00	1,133.00	3,113.00	
	ปลั๊กคู่กราวน์พร้อมฝา	270.00	ชุด	220.00	59,400.00	92.00	24,840.00	84,240.00	
	อุปกรณ์ Accessories	1.00	เหมา	3,235.00	3,235.00	970.50	970.50	4,205.50	
<b>3.6</b>	<b>งานโคมไฟ</b>								
	โคมตะแกรง LED 2*18 วัตต์	208.00	ชุด	1,250.00	260,000.00	154.00	32,032.00	292,032.00	
	โคม LED 1*18 วัตต์	23.00	ชุด	650.00	14,950.00	118.00	2,714.00	17,664.00	
	โคมดาวไลท์ 4 นิ้ว +หลอด LED 8 วัตต์	17.00	ชุด	250.00	4,250.00	118.00	2,006.00	6,256.00	
	อุปกรณ์ Accessories	1.00	เหมา	13,960.00	13,960.00	4,188.00	4,188.00	18,148.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>1,386,241.13</b>		<b>324,879.67</b>	<b>1,711,120.80</b>	
<b>4</b>	<b>หมวดงานระบบสุขาภิบาล</b>								
<b>4.1</b>	<b>งานติดตั้งสุขภัณฑ์</b>								
	โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบแบบพลัซแท็งค์ สีขาว	8.00	ชุด	3,800.00	30,400.00	450.00	3,600.00	34,000.00	
	สายฉีดชำระ	8.00	ชุด	370.00	2,960.00	35.00	280.00	3,240.00	
	โถปัสสาวะชาย(ท่อน้ำทิ้งในตัว) พร้อมวาล์วสแตนเลสแบบกด	3.00	ชุด	3,800.00	11,400.00	450.00	1,350.00	12,750.00	
	อ่างล้างมือเซรามิค ชนิดฝักเคาน์เตอร์ สีขาว พร้อมสะดืออ่าง	11.00	ชุด	3,800.00	41,800.00	450.00	4,950.00	46,750.00	
	ก๊อกอ่างล้างมือสแตนเลส	11.00	ชุด	850.00	9,350.00	150.00	1,650.00	11,000.00	
	ก๊อกน้ำติดผนัง	6.00	ชุด	280.00	1,680.00	50.00	300.00	1,980.00	



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานท่อ PVC 8.5								
	Diameter 4"	40.00	m	137.60	5,504.00	100.00	4,000.00	9,504.00	
	Diameter 2"	300.00	m	38.70	11,610.00	40.00	12,000.00	23,610.00	
	Pipe fitting and Accessories	1.00	lot	6,845.60	6,845.60	2,053.68	2,053.68	8,899.28	
	Pipe hanger support and sleeves	1.00	lot	5,134.20	5,134.20	1,540.26	1,540.26	6,674.46	
	FLOOR DRAIN								
	Diameter 2"	3.00	set	383.00	1,149.00	200.00	600.00	1,749.00	
	P-TRAP 2"	3.00	set	220.00	660.00	100.00	300.00	960.00	
	CLEAN OUT								
	Diameter 4"	3.00	set	233.00	699.00	200.00	600.00	1,299.00	
	FLEXIBLE DRAINAGE								
	Diameter 4"	2.00	set	2,891.00	5,782.00	200.00	400.00	6,182.00	
	<b>งานระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ</b>								
	ท่อ คสล. ชั้น 3 Dia 0.40 m.	100.00	ท่อน	310.00	31,000.00	120.00	12,000.00	43,000.00	
	บ่อพัก คสล. Dia 0.40 m.. พร้อมฝา คสล.	15.00	บ่อ	2,670.00	40,050.00	1,142.00	17,130.00	57,180.00	
	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1600 ลิตร	2.00	set		-	8,430.00	16,860.00	16,860.00	
	Excavation and Back fill	2.00	lot	4,500.00	9,000.00	10,000.00	20,000.00	29,000.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบสุขาภิบาล</b>				<b>297,170.80</b>		<b>148,475.58</b>	<b>445,646.38</b>	

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานออกแบบ ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	-	รายการเลขที่ -	
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร. 4	จำนวน	2 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	25 กุมภาพันธ์ 2569		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษี 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	3,551,980	248,639	3,800,619	
<b>สรุป</b>	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			3,800,618.60	
	คิดเป็นเงินประมาณ	<b>สามล้านแปดแสนบาทถ้วน</b>		<b>3,800,000.00</b>	**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 2,160 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ 1,759 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นิภาพร ก้านทอง)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายศุภชัย เชื้อเกตุ)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นันทพร พึ่งสังวร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยเลขานุการกำหนดราคากลาง

(นางสาวนภลัย ไกรเพชร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<b>งานครุภัณฑ์จัดซื้อ</b>								
	<b>ชุดครุภัณฑ์ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างชีวภาพ</b>								
1	โต๊ะปฏิบัติการกลางพร้อมอ่างล้างประจำห้อง 1121/1 ขนาด : 150 x 360 x 80 ซม. (กว้างxยาวxสูง)	2.00	ตัว	218,500.00	437,000.00	-	-	437,000.00	
2	โต๊ะปฏิบัติการกลางพร้อมอ่างล้างประจำห้อง 1121 ขนาด : 150 x 360 x 80 ซม. (กว้างxยาวxสูง)	2.00	ตัว	218,500.00	437,000.00	-	-	437,000.00	
3	โต๊ะปฏิบัติการกลางประจำห้อง 1122 ขนาด : 120 x 200 x 80 ซม. (กว้างxยาวxสูง)	2.00	ตัว	243,000.00	486,000.00	-	-	486,000.00	
4	โต๊ะปฏิบัติการกลางพร้อมอ่างล้างประจำห้อง 1122/1 ขนาด : 75 x 420 x 80 ซม. (กว้างxยาวxสูง)	-	ตัว	242,500.00	-	-	-	-	
5	โต๊ะปฏิบัติการกลางประจำห้อง 1127 ขนาด : 150 x 360 x 80 ซม. (กว้างxยาวxสูง)	2.00	ตัว	214,000.00	428,000.00	-	-	428,000.00	
6	ชุดตรวจวัดค่าการหักเหแสงของสาร	1.00	เครื่อง	509,600.00	509,600.00	-	-	509,600.00	
7	เครื่องชั่งไฟฟ้า ทศนิยม 4 ตำแหน่ง	1.00	เครื่อง	42,500.00	42,500.00	-	-	42,500.00	
8	ดินชั่ง 3 วัตถุประสงค์จาก 4 องศาเซลเซียส	-	เครื่อง	45,000.00	-	-	-	-	
9	ดินชั่งจริง -20 องศาเซลเซียส	-	เครื่อง	12,000.00	-	-	-	-	
10	แอร์ติดผนังขนาด 24,000 บีทียู	6.00	เครื่อง	24,000.00	144,000.00	-	-	144,000.00	
11	พัดลมระบายอากาศแบบติดกระจก	20.00	เครื่อง	1,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
12	85" QLED 4K Smart TV	2.00	เครื่อง	79,990.00	159,980.00	-	-	159,980.00	

ประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

แบบเลขที่ -

รายการเลขที่ -

ผู้ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อ

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
13	ชุดเครื่องเสียงภายในห้องเรียน	2.00	ชุด	45,000.00	90,000.00		-	90,000.00	
14	โต๊ะบรรยาย	5.00	ตัว	4,500.00	22,500.00		-	22,500.00	
15	เก้าอี้บรรยาย	5.00	ตัว	3,200.00	16,000.00		-	16,000.00	
16	โต๊ะเรียน ขนาด 150x45x75 ซม.	28.00	ตัว	4,250.00	119,000.00		-	119,000.00	
17	เก้าอี้นั่งเรียน	56.00	ตัว	1,370.00	76,720.00		-	76,720.00	
18	โต๊ะเรียน ขนาด 150x45x75 ซม.	8.00	ตัว	4,250.00	34,000.00		-	34,000.00	
19	เก้าอี้นั่งเรียน	16.00	ตัว	1,370.00	21,920.00		-	21,920.00	
20	โต๊ะบาร์ ขนาด 120x40x100 ซม.	8.00	ตัว	4,250.00	34,000.00		-	34,000.00	
21	เก้าอี้บาร์	16.00	ตัว	1,100.00	17,600.00		-	17,600.00	
22	ปั้มน้ำอัตโนมัติแบบมีถังแรงดัน ปรับแรงดันคงที่ 900 W.	2.00	ตัว	22,500.00	45,000.00		-	45,000.00	
23	ถังเก็บน้ำบนดิน 1,500 ลิตร	2.00	ถัง	10,690.00	21,380.00		-	21,380.00	
24	ถังบำบัดน้ำเสีย ขนาด 1600 ลิตร	2.00	ถัง	10,890.00	21,780.00		-	21,780.00	
	<b>ระบบหม้อแปลงไฟฟ้า</b>								
15	อุปกรณ์ หม้อแปลง Oil type Transformer 315kVA 22kV/400V	1.00	ชุด	368,000.00	368,000.00		-	368,000.00	รวมติดตั้ง
	<b>รวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อ</b>				<b>3,551,980.00</b>			<b>3,551,980.00</b>	

## สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

## ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานค่าใช้จ่ายพิเศษ	ปรับปรุงอาคารสาขาเทคโนโลยีชีวภาพ
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก	ต.บางพระ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานออกแบบ	ศูนย์สนับสนุนการวิจัยและทดสอบวัสดุวิศวกรรม
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	-	รายการเลขที่ -
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4	จำนวน	1 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อ	25 กุมภาพันธ์ 2569	

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	ภาษี 7%	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานค่าใช้จ่ายพิเศษ	-	-		
<b>สรุป</b>	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น			-	
	คิดเป็นเงินประมาณ	<b>ศูนย์บาทถ้วน</b>		-	**

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 2,160 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ บาท / ตารางเมตร

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นิภาพร ก้านทอง)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายศุภชัย เชื้อเกตุ)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นันทพร พึ่งสังวร)

25 กุมภาพันธ์ 2569

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยเลขานุการกำหนดราคากลาง

(นางสาวนภลัย ไกรเพชร)

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2569



ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A = C บาท

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B = D

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C = E

$$\text{ค่า Factor F} = \mathbf{D} - \left\{ \frac{(\mathbf{D} - \mathbf{E})(\mathbf{A} - \mathbf{B})}{(\mathbf{C} - \mathbf{B})} \right\}$$

## ตารางคำนวณ

<b>เมื่อ</b>	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	= A	=	3,700,142	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	= B	=	2,000,000	บาท
	ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A	= C	=	5,000,000	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	= D	=	1.3051	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	= E	=	1.3020	

$$\begin{aligned}
 \text{แทนค่าสูตร} \quad \text{ค่า Factor F} &= 1.3051 - \left\{ \frac{(1.3051 - 1.3020)(3,700,142.18 - 2,000,000.00)}{(5,000,000.00 - 2,000,000.00)} \right\} \\
 &= 1.30334318641592000000 = 1.3033
 \end{aligned}$$